



# COMUNE DI CASTILENTI

Provincia di Teramo

C.F. 81000270678 – P. IVA 00824050678

Tel. 0861/999113 – Email [protocollo@comune.castilenti.te.it](mailto:protocollo@comune.castilenti.te.it)

## REGISTRO GENERALE N. 167

### DETERMINAZIONE N.87 DEL 11-06-24

#### AREA TECNICA

Oggetto: Determina a contrarre ed affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett.a) del D.Lgs. 36/2023 e smi: Ristrutturazione alloggio ERP Ex Scuola Elementare - C.I.G. B14F1AC917 C.U.P. I46H22000010001

#### IL RESPONSABILE DELL' AREA

**VISTA** la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*, con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale;

**VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;

**VISTO** il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e s.m.i. (di seguito anche solo *“decreto- legge”*);

**VISTI** i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,

- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55, convertito con modificazioni dalla legge 24 luglio 2018, n. 89,
- la legge 30 dicembre 2018, n. 145;
- l'articolo 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n.156;
- l'articolo 57 del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;

**VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante “Codice dei contratti pubblici” in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici e ss.mm.ii. ( di seguito Codice );

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall’Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con la delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l’esonero per l’anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell’Autorità per l’affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell’ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

**VISTO** l’Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 2 febbraio 2021, ove è disciplinata l’attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) mediante l’Unità Operativa Speciale (UOS);

**VISTO** in particolare l’art. 7, comma 1 lett. a), dell’Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma siglato in data 2 febbraio 2021, per effetto del quale le procedure di affidamento di lavori di importo inferiore a 350.000,00 euro sono esonerate dall’obbligo di verifica preventiva di legittimità da parte dell’UOS;

**VISTO** il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*” nel testo ancora vigente;

**VISTO** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”.

**VISTA** l’Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 129 del 13 dicembre 2022, recante “*Approvazione del programma straordinario di rigenerazione urbana connessa al sisma e del nuovo piano di ristrutturazione di altre opere pubbliche per le regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell’elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei Deputati per la Regione Abruzzo*”, ed in particolare l’Allegato B “ Elenco degli interventi”, nel quale è ricompreso l’intervento in oggetto ( id Ord. 196) da effettuarsi nel Comune di Castilenti per un importo complessivo di 138.000,00 €;

**VISTA** l’ordinanza n. 140 del 30 maggio 2023, “*Ulteriori misure per la semplificazione e l’accelerazione della ricostruzione*”, secondo cui per le finalità di accelerazione e semplificazione degli interventi, o per ragioni di estraneità di materia, “non si applicano alla ricostruzione pubblica le seguenti disposizioni del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77: - art. 47, fatta salva l’applicabilità facoltativa del quarto comma da parte delle stazioni appaltanti, avente ad oggetto: “pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici nel PNRR e nel PNC”; 6 - art. 47-bis: “composizione degli organismi pubblici istituiti dal presente decreto”; - art.53: “semplificazione degli acquisti di beni e servizi informatici strumentali alla realizzazione del PNRR e in materia di procedure di eprocurement e acquisto di beni e servizi

informatici”; - art. 55: “misure di semplificazione in materia di istruzione”; - art. 55- bis: “regime transitorio di accesso alla professione di perito industriale”; - art. 56: “disposizioni in materia di semplificazione per l'attuazione dei programmi del Ministero della salute ricompresi nel Piano nazionale di ripresa e resilienza”; - art. 56-bis: “iniziative di elevata utilità sociale nel campo dell'edilizia sanitaria valutabili dall'INAIL”; - art. 56-ter: “misure di semplificazione in materia di agricoltura e pesca”; - art. 56-quater: “modifiche al codice della proprietà industriale, di cui al decreto legislativo 10 febbraio 2005, n. 30””;

**VISTA** l’ordinanza n. 145 del 28/06/2023 recante “Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31/03/2023 n.36” con la quale il Commissario Straordinario ha stabilito che: “Nell’esercizio dei poteri di deroga previsti dalla legge, e allo scopo di evitare soluzioni di continuità o ritardi nell’avvio o nella prosecuzione degli interventi della ricostruzione pubblica alla luce del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, è disposto che fino alla fine del 31 dicembre 2023, in deroga agli articoli 62 e 63 del medesimo decreto legislativo 36/2023, ogni stazione appaltante o centrale di committenza può effettuare qualsiasi procedura di affidamento dei lavori, servizi e forniture a prescindere dalla qualificazione eventualmente posseduta”;

**RICHIAMATA** l’ordinanza n. 162 del 20/12/2023 avente ad oggetto “proroga del regime transitorio del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all’Ordinanza n.145 del 28/06/2023” in cui all’art. 1 viene prorogato fino alla data del 30 giugno 2024 la suddetta deroga agli art. 62 e 63 del D.lgs 36/2023;

**RICHIAMATO** il previgente Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma, sottoscritto in data 2 febbraio 2021, che aggiorna il protocollo di alta sorveglianza sottoscritto il 28 dicembre 2016 e disciplina l’attività di controllo svolta dal presidio di alta sorveglianza del Presidente dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), mediante l’Unità Operativa Speciale;

**VISTO** il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza Agenzia Nazionale per l’Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d’Impresa S.P.A. – Invitalia, la cui mancata accettazione nella lettera di incarico, costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell’art. 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012, n. 190, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

**DATO ATTO** è stato sottoscritto il nuovo Accordo di vigilanza (nel seguito, anche “Accordo”), vigente dal 24 luglio 2023, di aggiornamento del citato Accordo di alta sorveglianza del 2 febbraio 2021, al fine di razionalizzare il sistema dei controlli, adeguandolo alle modifiche normative intervenute, così da concentrare il qualificato supporto dell’ANAC sulla verifica degli interventi di maggiore rilevanza, fermo restando il presidio di legalità previsto dall’art. 32 del decreto legge n. 189/2016;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall’ANAC in data 29 marzo 2017, integrata con la delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l’esonero per l’anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell’Autorità per l’affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell’ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e del 2017;

**RILEVATO** che il ricordato intervento, come inserito nell’elenco di cui all’allegato B dell’OCSG n. 129/2022, è ricompreso nel programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025 dell’Ente, identificato con codice unico intervento C.U.I. 81000270678202300014;

**ATTESA** la propria competenza, ai sensi della richiamata Ordinanza n. 145/2023, a gestire la procedura di affidamento in quanto potendosi ritenere Stazione Appaltante qualificata allo scopo;

**DATO ATTO** che sulla base della dichiarazione rilasciata, che in capo al RUP non sussistono cause di conflitto d’interesse di cui all’articolo 16 del Codice, né situazioni per le quali è previsto l’obbligo di astensione ai sensi dell’articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62,

**DETERMINAZIONE AREA TECNICA n. 87 del 11-06-2024 - Pag. 3 - COMUNE DI CASTILENTI**

“Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165”, modificato, da ultimo, dal decreto del Presidente della Repubblica 13 giugno 2023, n. 81;

**VISTA** la nota di incarico in data 24/01/2023 n. prot. 916 con la quale il geom. Biagio Lupinetti responsabile area tecnica del Comune di Castilenti è stato nominato R.U.P. per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 15 del Codice;

**PRESO ATTO** che il RUP è in possesso dei requisiti di professionalità previsti dalla normativa vigente e, in particolare, dall'articolo 15 e dall'Allegato I.2 del Codice dei contratti;

**VISTA** la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'articolo 16 del codice, acquisita agli atti in calce alla nota di incarico n. prot. 916 del 10/02/2023

**DATO ATTO CHE** sulla base della dichiarazione rilasciata, nei confronti del medesimo non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'articolo 16 del Codice né situazioni per le quale è previsto l'obbligo di astensione ai sensi dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;

**VISTA** la determinazione n.55 del 01/03/2023 con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità, redazione di C.R.E. e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativo all'intervento denominato “ **Ristrutturazione alloggio ERP ex scuola elementare** ” all'operatore economico Martella Jessica, con sede legale in Pineto (TE) C.F. MRT JSC 88A 70A 4880 E P.IVA. 01918000678, per un importo netto delle prestazioni, giusto ribasso percentuale offerto del 10,00 % per un importo contrattuale di € 24.503,05 oltre IVA di legge;

**VISTA** la delibera n. 53 del 23/06/2023 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economico dei lavori in oggetto;

**VISTA** la delibera n. 26 del 13/03/2024, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo al suindicato intervento che presenta il seguente quadro tecnico economico:

<b>A)</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>		<b>€ 86.458,02</b>
	di cui costi per la manodopera	€ 38.786,02	
<b>B)</b>	<b>COSTI SICUREZZA DERIVANTI DA PSC</b>		<b>€ 4.860,92</b>
<b>C)</b>	<b>TOTALE LAVORI ( A+B )</b>		<b>€ 91.318,94</b>
<b>D)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
1	Spese per accertamenti di laboratorio e prove di collaudo	€ 0,00	
2	Spese per rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00	
3	Espropriazioni, occupazioni e servitù	€ 0,00	
4	Spese per pubblicità	€ 0,00	
5	Imprevisti	€ 1.380,65	
6	Delocalizzazione sottoservizi	€ 0,00	
7a	Spese tecniche ( Progettazione, DL, CSP-CSE )	€ 24.503,05	
7b	Spese tecniche verifica progetto	€ 2.563,58	
8	Indagini geologiche	€ 0,00	

9	Compenso di cui all'art 113 del D.Lgs. n. 50/2016	€ 1.826,38	
10	IVA su lavori ( 10 %)	€ 9.131,89	
11	IVA su voce D1, D2 E D8	€ 0,00	
12a	IVA e CNPAIA su spese tecniche voce D7a	€ 6.586,42	
12b	IVA e CNPAIA su spese tecniche voce D7b	€ 689,09	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE ( E )</b>			<b>€ 46.681,06</b>
<b>TOTALE INVESTIMENTO ( C+D )</b>			<b>€ 138.000,00</b>

A) Totale lavori € 91.318,94 di cui:

- - Oneri per la manodopera € 38.786,02;
- - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 4.860,92;

B) Somme a disposizione 46.681,06 € A) + B) Totale progetto **138.000,00 €**

**VISTO** il verbale di validazione del progetto esecutivo del 13/03/2024, redatto dal RUP, ai sensi dell'articolo 42, comma 4, del codice;

**VISTO** il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione n. 569 del 18/03/2024, con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per un importo lavori di € 91.318,94, di cui € **86.458,02** per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 4.860,92 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

**RILEVATA** l'urgenza di procedere all'affidamento dei lavori, in quanto l'intervento di che trattasi è riconducibile tra quelli urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016 di cui al decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;

**VISTO** l'articolo 50, comma 1, lett. a) del decreto legislativo 36/ 2023 che consente alle stazioni appaltanti di procedere *affidamento diretto delle attività di esecuzione di lavori di importo inferiore a 150.000 euro*;

**CONSIDERATO CHE:**

- ai sensi dell'articolo 14 del Codice, il valore complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, iva esclusa, ammonta ad € 91.318,94, di cui € 4.860,92 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- il presente appalto non è stato suddiviso in lotti ai sensi dell'art. 58, del Codice in quanto i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

**ATTESO CHE** è pertanto possibile procedere all'assegnazione dell'appalto attraverso il solo provvedimento di affidamento, specificando l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, ove richiesti

**CONSIDERATO CHE:**

- il fine che si intende perseguire è quello di assicurare all'Ente l'individuazione della ditta esecutrice indispensabile per la realizzazione dei lavori in oggetto;

- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di "**Ristrutturazione alloggio ERP ex scuola elementare**", le cui clausole sono contenute nello schema di contratto e nel capitolato speciale di appalto (nel prosieguo anche CSA), di cui al progetto esecutivo approvato con la Delibera di Giunta Comunale n. 26 del 13/03/2024, tra le quali le seguenti:
  - **termini di ultimazione dei lavori:** gg. 150 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
  - **penali: 0,6 per mille** per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo rispetto al termine di ultimazione suindicato;
  - **pagamenti:**
    - saldo a conclusione dei lavori;
  - **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'articolo 32 c 1 del CSA, in conformità dell'art. 117 c. 10 del Codice;

**RITENUTO** di procedere consultando, tramite piattaforma telematica Asmel Tuttogare un solo operatore economico, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 50, comma 1 lett. a), del Codice, individuato dall'Elenco OO.EE. dall' Albo dei fornitori;

**DATO ATTO** di avere richiesto il possesso dei seguenti requisiti minimi:

a) REQUISITI DI ORDINE GENERALE

- 1) Insussistenza delle cause di esclusione di cui agli articoli 94, 95,96,97 e 98, del Codice;
- 2) insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'articolo 53, co. 16-ter, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 (c.d. Il divieto di *pantouflage o revolving doors*);

b) IDONEITA' PROFESSIONALE

- 1) Iscrizione oppure avvenuta presentazione della domanda di iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'articolo 30, comma 6, del decreto-legge e s.m.i;

c) CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA E TECNICO PROFESSIONALE

- 1) Possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti Categorie:
  - Cat. prevalente – OG 1 I;
- 2) in alternativa alla SOA, Possesso dei requisiti di cui all'articolo 90, comma 1, lett. a), b) e c), del Regolamento approvato con decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 (cd. qualificazione semplificata), tuttora in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all'articolo 225, comma 13, del Codice;

con le seguenti PRECISAZIONI:

- il subappalto è ammesso, nel rispetto delle condizioni stabilite nel presente documento, nonché della normativa vigente in materia. In particolare, a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, co. 1, lett. d), del Codice, il contratto non può essere ceduto, né può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni né la prevalente esecuzione dei Lavori. L'appaltatore potrà affidare in subappalto le prestazioni contrattuali oggetto dell'affidamento previa autorizzazione

della Stazione Appaltante purché, ai sensi dell'articolo 105, comma 4, del Codice, il subappaltatore sia qualificato nella relativa prestazione da eseguire, sia in possesso del requisito di cui alla precedente lett. b), punto 1 (avvenuta presentazione della domanda ovvero iscrizione Anagrafe antimafia esecutori), non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui agli articoli 94, 95,96,97 e 98 del Codice e all'atto dell'offerta abbia indicato le prestazioni che intende subappaltare;

- l'operatore economico, singolo o in raggruppamento, può ricorrere all'istituto dell'avvalimento, nel rispetto delle condizioni stabilite nel presente documento, nonché della normativa vigente in materia, per soddisfare la richiesta dei requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica e professionale, avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche, in caso di R.T., avvalendosi della capacità di altri componenti del R.T. Il ricorso all'avvalimento non è ammesso per il soddisfacimento dei requisiti di cui agli articoli 94, 95,96,97 e 98 del Codice e sei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale, di cui alle precedenti lett. a) e b).

**DATO ATTO** che ai fini della presentazione dell'offerta non è previsto il sopralluogo obbligatorio

**DATO ATTO** di avere richiesto anche le seguenti dichiarazioni da rendersi nelle forme e con le modalità di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445:

#### **PRESO ATTO**

- dell'affidatario dell'incarico di progettazione del progetto posto a base del presente affidamento, in conformità all'articolo 24, comma 7 del Codice, di non essere controllato, controllante o collegato al medesimo affidatario e di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità e/o divieti a partecipare/essere affidatari dell'appalto e di eventuale subappalto, fatto salvo quanto previsto nel medesimo comma 7 ultimo periodo;
- di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, trattandosi di disposizioni applicabili a qualsivoglia intervento di ricostruzione pubblica, comprese quelle procedure, come la presente, che non transitano per il tramite di INVITALIA;

**DATO ATTO** di avere predisposto la seguente modulistica per consentire agli o.e./oo.ee. consultato/ti di rendere le dichiarazioni sul possesso dei requisiti generali e speciali sopra specificati e di formulare la propria offerta:

- Allegato A: DGUE;
- Allegato B: Dichiarazioni integrative offerenti;
- Allegato C: Modello offerta economica;

**VISTO** il parere 757 del 15/10/2020 con il quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha precisato che in caso di affidamento diretto non vengono presi in considerazione criteri di aggiudicazione;

**DATO ATTO CHE** a mezzo piattaforma di e-procurement dell'Ente è stata espletata una procedura di scelta del contraente per l'intervento in discorso procedendo a richiedere formale preventivo all'O.E. agli atti dei servizi con scadenza al 17/04/2024 ore 12:00;

**ACCLARATO CHE** con verbale del 17/04/2024 delle 12.47 come da registro elettronico della piattaforma, è stata valutata la documentazione amministrativa resa in sede di partecipazione e richiesta mediante lettera d'invito con i relativi allegati;

**CONSIDERATO CHE**, in risposta alla richiesta di offerta inoltrata, in data 04/04/2024, con verbale del 17/04/2024 ore 15:49 come da registro della piattaforma, è pervenuta l'offerta economica dell'O.E. D.P.G. Costruzioni S.r.l. – Codice fiscale e partita IVA 0211220676, che ha offerto di eseguire i lavori in oggetto per un importo, al netto del ribasso proposto del 10,34% , pari a € 77.517,24, oltre agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA;

**ATTESO CHE** l'offerta di è stata ritenuta conveniente e congrua rispetto alle necessità e gli obiettivi di questa Amministrazione e alle caratteristiche dei lavori in oggetto. in quanto in linea con le usuali condizioni di mercato per lavorazioni equipollenti;

**PRESO ATTO CHE** dall'esame della documentazione presentata non emergono fatti o elementi ostativi all'affidamento dei lavori in oggetto, avendo l'operatore economico dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti, così come l'assunzione, a pena di nullità assoluta del contratto, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;

**DATO ATTO CHE** l'operatore economico suindicato è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

**CONSIDERATO CHE** il RUP ha ritenuto congruo il prezzo offerto;

**DATO ATTO CHE** con verbale del 17/04/2024 ore 15:49 è stata proposta l'aggiudicazione definitiva per l'appalto de quo all'O.E. per l'importo contrattuale di € 82.378,16 oltre iva di legge

**DATO ATTO CHE** è stato rispettato il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 49 del Codice;

**RITENUTO** pertanto di potere procedere all'affidamento dei lavori in oggetto all'operatore economico D.P.G. Costruzioni S.r.l. – Codice fiscale e partita IVA 0211220676;

**DATO ATTO CHE** il contratto dovrà prevedere, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti: la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

**CONSIDERATO CHE:**

- il contratto ha per oggetto l'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50 c. 1 lett. a) dei lavori di **"Ristrutturazione alloggio ERP ex scuola elementare"**, all'o.e. D.P.G. COSTRUZIONI SRL con sede in Castilenti, Contrada Casabianca n. 27 Codice fiscale e partita IVA 0211220676;
- l'importo netto a fronte dei lavori, giusto ribasso percentuale offerto del 10,34, è pari a € 77.517,24, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 4.860,92, per un importo contrattuale di € 82.378,16, IVA esclusa;
- il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, nel rispetto dell'articolo 18, comma 1 del Codice, a cui viene allegata la dichiarazione resa in sede di consultazione di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, trattandosi di disposizioni applicabili a qualsivoglia intervento di ricostruzione pubblica, comprese quelle procedure, come la presente, che non transitano per il tramite di INVITALIA;
- ai sensi dell'art 53, comma 1 del Codice, ai fini della stipula del contratto non verà richiesta la presentazione di una garanzia definitiva trattandosi di affidamento diretto;



**DATO ATTO CHE** per espressa previsione dell'articolo 18, comma 3, lett. a) del Codice, non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;

**ESPERITE** le attività di rito in ordine alla verifica dei requisiti di ordine generale e specifico agli atti del servizio e segnatamente a:

- Verifica di regolarità contributiva
- Verifica di regolarità fiscale
- Verifica annotazioni casellario ANAC delle imprese
- Verifica Casellario giudiziale e carichi pendenti in ordine alle persone fisiche titolari di cariche nell'O.E. aggiudicatario;

**DATO ATTO CHE:**

- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: I46H22000010001;
- il Codice Identificativo Gara C.I.G. acquisito mediante la piattaforma ANAC è il seguente: B14F1AC917;

**DATO ATTO CHE** l'appalto è interamente finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'O.C.S.R. n. 129 / 2022 e ss.mm.ii., ovvero con le risorse di cui all'articolo 4, comma 4, del D.L. n. 189 del 2016, che offrono adeguata copertura;

**RICHIAMATO** il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e regolarità contabile resi ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. dai Responsabili dei Servizi interessati;

## **DETERMINA**

1) di **richiamare** la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1900, n. 241 e s.m.i.;

2) di **procedere all'affidamento diretto**, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. a del decreto-legislativo, n. 36/2023 e ss.mm.ii, dei lavori di "**Ristrutturazione alloggio ERP ex scuola elementare**", all'o.e. D.P.G. COSTRUZIONI SRL con sede in Castilenti, Contrada Casabianca n. 27 Codice fiscale e partita IVA 0211220676 per importo netto dei lavori di, giusta ribasso percentuale offerto del 10,34 %, pari a soggetti a ribasso pari a € 77.517,24, per un importo contrattuale di € 82.378,16 , Iva esclusa, per un importo totale di **€ 90.615,98**;

3) di **dare atto** che l'operatore economico è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

4) di **dare atto** che il responsabile unico del procedimento ha ritenuto congruo il prezzo offerto;

5) di **dare atto che** è stato rispettato il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'articolo 36, comma 1 del Codice;

6) di **dare atto** dell'efficacia del predetto affidamento all'esito della verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'articolo 17 c. 5 e agli articoli 94, 95,96,97 e 98, del Codice e degli artt. 88 e 92 del decreto legislativo 6 settembre 2021, n. 159, come da atti al servizio;

7) di **prendere atto che** il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 18 del Codice, trattandosi di acquisto sotto soglia e interamente gestito per via telematica, come previsto dal comma 13, lett. a) del medesimo articolo;

8) di **dare atto che** il contratto dovrà prevedere, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti: la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

9) di **procedere** alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, nel rispetto dell'articolo 18, comma 1 del Codice, a cui viene allegata la dichiarazione resa in sede di consultazione di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, trattandosi di disposizioni applicabili a qualsivoglia intervento di ricostruzione pubblica, comprese quelle procedure, come la presente, che non transitano per il tramite di INVITALIA;

10) di **dare atto** che, ai sensi dell'art 53, comma 1 del Codice, ai fini della stipula del contratto non verrà richiesta la presentazione di una garanzia definitiva trattandosi di affidamento diretto;

11) di **dare atto** che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom Biagio Lupinetti per il quale non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'articolo 16 del Codice ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;
- il Codice Identificativo Gara C.I.G. acquisito mediante la piattaforma ANAC è il seguente: B14F1AC917;
- le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in oggetto sono quelle quantificate nel s quadro economico dell'opera;
- l'appalto è interamente finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'O.C.S.R. n. 129 del 23/12/2022 e ss.mm.ii.;

12) di **assumere** a carico del bilancio del corrente esercizio 2024, per i motivi in premessa indicati, gli impegni di cui al seguente prospetto:

Intervento		Codice	08.01-2.02.01.09.001		
<b>Capitolo</b>	<b>3121</b>	<b>Descrizione</b>	RISTRUTTURAZIONE ALLOGGIO ERP EX SCUOLA ELEMENTARE (CUP I46H22000010001) (E. CAP. 4026/12)		
<b>Articolo</b>	11				
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	B14F1AC917	<b>CUP</b>	I46H22000010001
<b>Creditore</b>	D.P.G. COSTRUZIONI SRL con sede in Castilenti, Contrada Casabianca n. 27 Codice fiscale e partita IVA 0211220676				
<b>Rif. Imp.</b>		<b>Importo €</b>	90.615,98		

13) di **accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;

14) di **dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'articolo 147-dis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

15) di **dichiarare** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'articolo 37, comma 1 e 2 e articolo 23, comma 1, lettera b) del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Amministrazione Trasparente);

16) di **trasmettere** copia del presente provvedimento:

- all'Albo pretorio;
- al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza
- al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria;

17) di **dichiarare** che l'atto è immediatamente efficace.



lì, 11-06-24

**IL RESPONSABILE DI AREA**  
Lupinetti Biagio

---

**AREA FINANZIARIA – AFFARI GENERALI**

Visto, per la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del decreto Legislativo 267/2000.

lì

**IL RESP. SERV. FIN. RI**

---

Castilenti, lì 13-06-2024

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale;

**ATTESTA**

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, accessibile al pubblico (art.32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n.69).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

Castilenti, lì 28-06-2024

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente determinazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, per 15 giorni consecutivi dal 13-06-2024 al 28-06-2024 ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---